

# ZEICHENERKLÄRUNG

ART DER BAULICHEN NUTZUNG

**WA** ALLGEMEINES WOHNGEBIET gem. § 4 BauNVO  
MASS DER BAULICHEN NUTZUNG

II ZAHL DER VOLLGESCHOSSE  
04 GRUNDFLÄCHENZAHL  
08 GESCHOSSFLÄCHENZAHL

BAUWEISE, BAUGRENZE

o OFFENE BAUWEISE  
BAUGRENZE  
GRENZE ORTSABRUNDUNGSSATZUNG

GRÜNORDNUNG

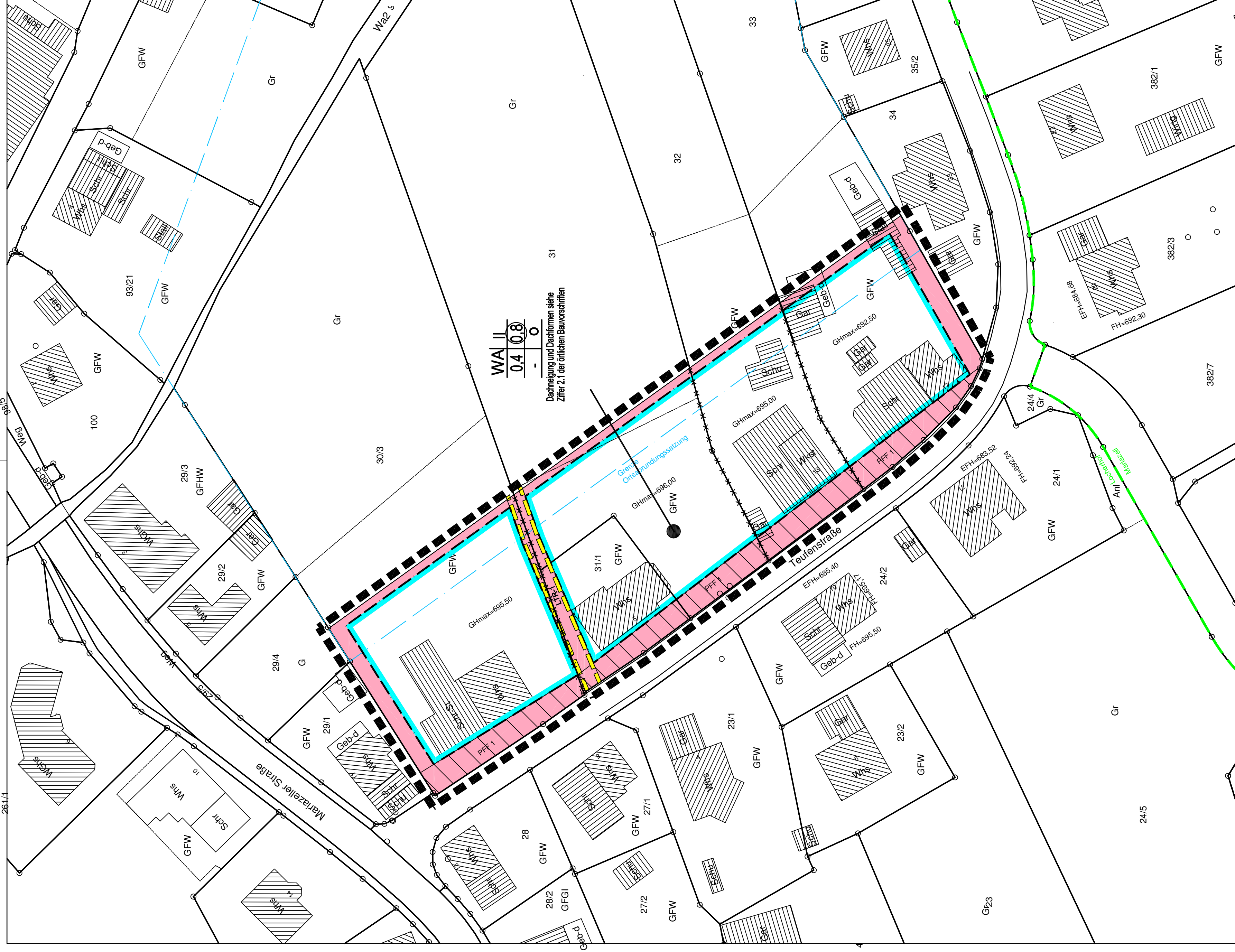
PFF 1 PFLANZFESTSETZUNG 1 - PFF 1 - privat  
Vorgartenfläche

SONSTIGE VERBINDLICHE PLANZEICHEN

RÄUMLICHER GELTUNGSBEREICH  
LEITUNGSRECHT LTR-1

SONSTIGE UNVERBINDLICHE PLANZEICHEN

GEPLANTE FLURSTÜCKSGRENZE  
HÖHENSCHICHTLINIE  
BAUPLATZZAHL



## VERFAHRENSVERMERKE

AUFSTELLUNGSBESCHLUSS AM: 15.05.2019  
BÜRGERBETEILIGUNG AM: \_\_\_\_\_  
BETEILIGUNG TRÄGER ÖFFENTL. BELANGE: \_\_\_\_\_  
OFFENLEGUNG DES ENTWURFES VOM: 27.05.2019 - 28.06.2019  
ERNEUTE OFFENLEGUNG VOM: \_\_\_\_\_  
SATZUNGSBESCHLUSS AM: 23.07.2019  
ORTSÜBLICHE BEKANNTMACHUNG  
DES SATZUNGSBESCHLUSSES AM: \_\_\_\_\_  
RECHTSKRÄFTIG AM: \_\_\_\_\_  
GEMÄSS BAUNUTZUNGSVERORDNUNG  
IN DER NEUESTEN FASSUNG  
AUSGEFERTIGT:  
ESCHBRONN, DEN \_\_\_\_\_

GEMEINDE: ESCHBRONN  
GEMARKUNG: LOCHERHOF  
LANDKREIS: ROTTWEIL

## BEBAUUNGSPLAN

## TEUFENSTRASSE - 1. ABSCHNITT

M: 1: 500

beschleunigtes Verfahren nach § 13 b BauGB

**ROTTWEILER ING.- UND PLANUNGSBÜRO GmbH**  
WILFRIED BAIKER ANDRÉ LEOPOLD  
STADIONSTRASSE 27 78628 ROTTWEIL  
Tel.: 0741 / 280 000-0 Fax: 0741 / 280 000-50